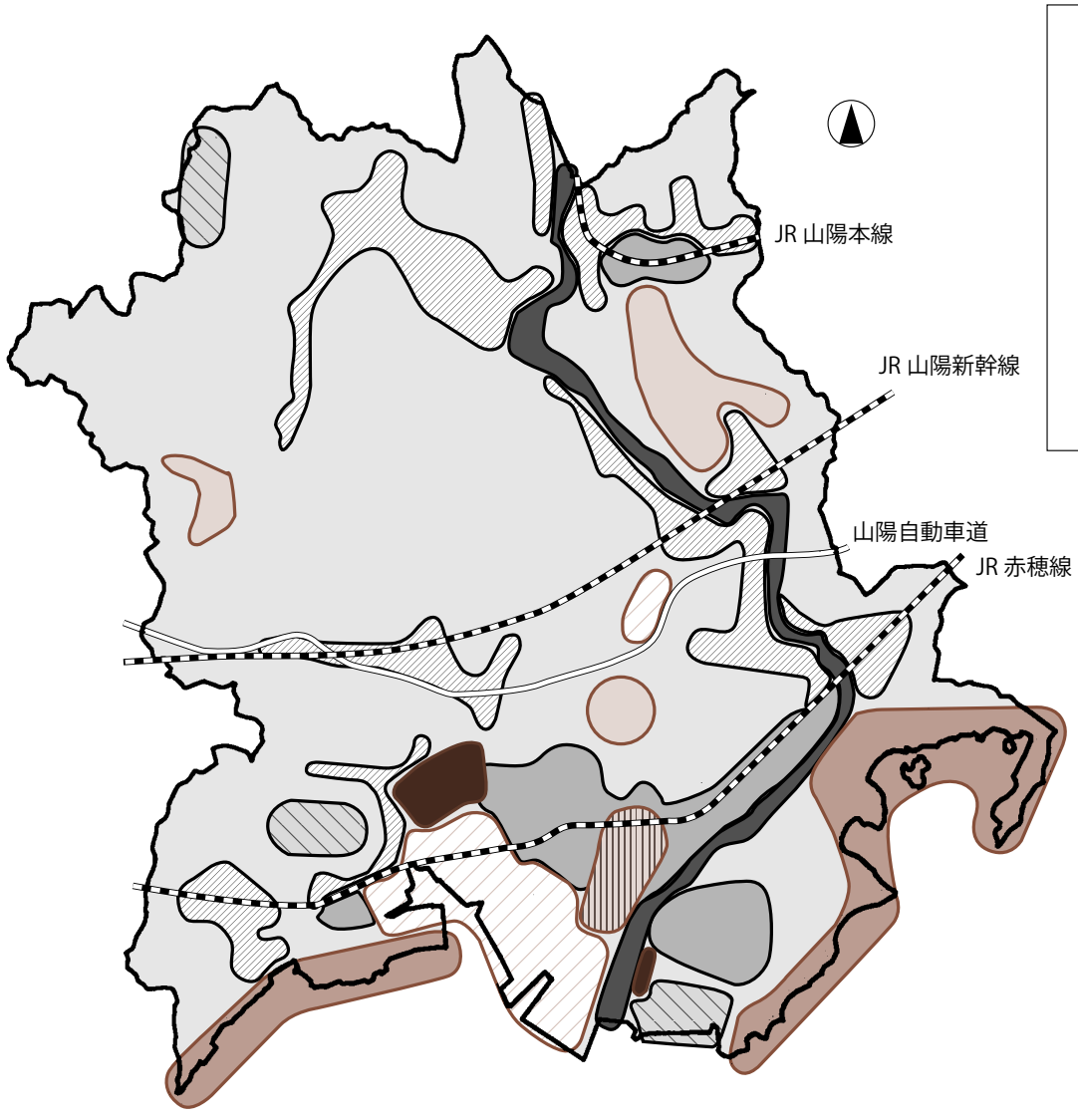


土地利用構想図



	都心ゾーン
	都市生活ゾーン
	都市誘導ゾーン
	工業ゾーン
	田園生活ゾーン
	臨海景勝ゾーン
	自然環境活用ゾーン
	自然環境保全ゾーン
	水辺空間保全・活用ゾーン
	レクリエーションゾーン

※ゾーンは概ねの範囲を示したものです。

②都市生活ゾーン
 南部市街地を中心とした比較的人口密度の高い地域、JR坂越駅及びJR有年駅周辺等で、快適で機能的な生活基盤が整備され、生活環境が充実した利便性が高い地域

③都市誘導ゾーン
 関西福祉大学周辺等の農地で、将来的に周辺環境との調和に配慮した土地利用を検討する地域

④工業ゾーン
 グリーンベルト以南の旧塩田跡地を中心に広がる工業地域及び清水地区で、工業生産基盤となる港湾や道路の機能維持を図るとともに、未利用地の有効活用や企業の立地促進を図り、生産機能を高める地域

⑤田園生活ゾーン
 千種川流域、国道2号沿い、福浦地区等に広がる農地や農業集落地域で、農業生産基盤を活かして、ゆとりとうるおいのある田園生活を楽しめる地域

⑥臨海景勝ゾーン
 臨海地域のうち、千種川以東及び福浦地区で、自然環境やまちなみ景観との調和を図りながら、自然と人が交流し、ふれあう場として整備、活用を図る地域

⑦自然環境活用ゾーン
 赤穂ピクニック公園やふれあいの森周辺の森林で、緑豊かな森林環境を活かしたレク

リエーション機能の充実を図り、市民が自然にふれあい、楽しむ場として利用できる地域

⑧自然環境保全ゾーン
 緑豊かな森林環境が残されている地域で、自然環境・自然景観資源として保全に努めるとともに、水源のかん養や山地災害の防止等の機能増進を図る地域

⑨水辺空間保全・活用ゾーン
 本市の骨格を形成する千種川で、水辺環境の保全に努めるとともに、市街地隣接部においては都市緑地として活用を図る地域

⑩レクリエーションゾーン
 ゴルフ場及び県立赤穂海浜公園周辺で、周辺環境との調和を図りながら、広域的なスポーツ・レクリエーション活動の拠点となる地域

土地は、市民生活や経済活動の重要な基盤であり、しかも将来にわたって有限の資源です。そのため、今後とも、公共の福祉を優先させ自然環境の保全を図りながら、適正な土地利用を促進してまいります。