

赤穂市公共施設白書

概要版



1 公共施設白書作成の目的

(1) 公共施設白書作成の目的

わが国では、高度経済成長期の急激な人口増加に対応して多くの公共施設が整備され、本市においても昭和 40 年代から 50 年代の人口の増加に伴い、学校や公民館をはじめ多くの公共施設を整備してきました。これらの施設は、建築後 30 年以上経過する施設が数多く存在し、今後、建替えや大規模な改修が必要となってきます。

一方、財政状況は、生産年齢人口の減少に伴う税収の減少や高齢化の進展に伴う社会保障関連経費の増大など厳しい状況にあり、今ある施設のすべてを同じ規模で建替えることは困難であると考えられます。

その様な中、平成 26 年 4 月に総務省より、公共施設の今後の基本方針となる「公共施設等総合管理計画」を策定するよう要請があり、本市においても平成 28 年度中に策定することとしており、本書は、その策定に向けた基礎データとするため策定するものです。

2 公共施設の状況

(1) 保有数量の状況

大分類	中分類	施設数 (ヶ所)		棟数 (ヶ所)		延床面積 (㎡)	
			構成比		構成比		構成比
行政系施設	庁舎等	3	0.9%	9	0.9%	13,346	4.1%
	消防施設	29	8.8%	33	3.5%	5,280	1.6%
	その他行政系施設	11	3.3%	16	1.7%	1,006	0.3%
学校教育系施設	学校	15	4.6%	172	18.0%	82,439	25.5%
	その他教育施設	5	1.5%	17	1.8%	3,946	1.2%
子育て支援施設	幼稚園・保育所	16	4.9%	53	5.6%	11,573	3.5%
	幼児・児童施設	11	3.3%	17	1.8%	1,619	0.5%
市民文化系施設	集会施設	20	6.1%	51	5.4%	8,461	2.6%
	文化施設	2	0.6%	6	0.6%	15,696	4.9%
社会教育系施設	博物館等	12	3.6%	38	4.0%	7,927	2.4%
	図書館	1	0.3%	1	0.1%	3,316	1.0%
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	14	4.3%	32	3.4%	15,006	4.6%
	レクリエーション施設・観光施設	9	2.7%	17	1.8%	1,834	0.6%
産業系施設	産業系施設	2	0.6%	2	0.2%	236	0.1%
保健・福祉施設	高齢福祉施設	7	2.1%	20	2.1%	6,495	2.0%
	障害福祉施設	1	0.3%	4	0.4%	732	0.2%
	その他社会保健施設	2	0.6%	6	0.6%	5,948	1.8%
医療施設	医療施設	15	4.6%	29	3.0%	38,758	12.0%
公営住宅	公営住宅	8	2.4%	147	15.5%	42,438	13.1%
公園	公園	73	22.3%	149	15.7%	4,474	1.4%
供給処理施設	供給処理施設	3	0.9%	25	2.6%	9,102	2.8%
上水道施設	上水道施設	6	1.8%	16	1.7%	2,136	0.7%
下水道施設	下水道施設	28	8.5%	37	3.9%	21,560	6.7%
その他	その他	36	11.0%	54	5.7%	20,611	6.4%
合計		329	100.0%	951	100.0%	323,939	100.0%

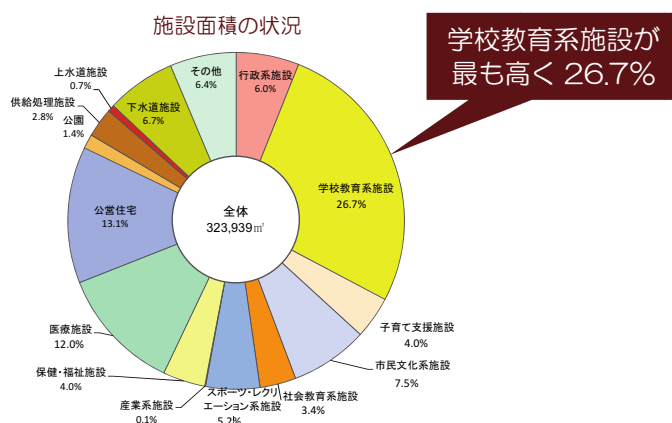
公共施設一覧

大分類	中分類	施設数	施設名称						
行政系施設	庁舎等	3	赤穂市役所庁舎	第2庁舎	上下水道部庁舎				
			消防庁舎(防災センター)	消防団第1分団詰所兼車庫	消防団第2分団詰所兼車庫	消防団第3分団詰所兼車庫			
	消防施設	29	消防団第4分団詰所兼車庫	消防団第5分団詰所兼車庫	消防団第6分団詰所兼車庫	消防団第7分団詰所兼車庫			
			消防団第8分団詰所兼車庫	消防団第9分団詰所兼車庫	消防団第10分団詰所兼車庫	消防団第11分団詰所兼車庫			
			消防団第12分団詰所兼車庫	消防団第13分団詰所兼車庫	消防団第14分団詰所兼車庫	消防団第15分団詰所兼車庫			
			高雄水防倉庫	高野水防倉庫	新田水防倉庫	有年横尾水防倉庫			
			東有年水防倉庫	西有年水防倉庫	福浦水防倉庫	坂越第二水防倉庫			
			千鳥水防倉庫	坂越第1水防倉庫	高雄第2水防倉庫	尾崎水防倉庫			
			赤穂市消防資機材庫						
			その他行政系施設	11	天和大気汚染監視局舎	大津大気汚染監視局舎	塩屋大気汚染監視局舎	砂子坂越大気汚染監視局舎	
尾崎大気汚染監視局舎	有年大気汚染監視局舎	高雄大気汚染監視局舎	有年自動車排気ガス監視局舎						
折方大気汚染監視局舎	土木現場事務所	駅北倉庫							
学校教育系施設	学校	15	城西小学校	城西小学校	塩屋小学校	赤穂西小学校			
			尾崎小学校	御崎小学校	坂越小学校	高雄小学校			
			有年小学校	原小学校	赤穂中学校	赤穂西中学校			
			赤穂東中学校	坂越中学校	有年中学校				
	その他教育施設	5	青少年育成センター	学校給食センター	野外活動センター	●教育研究所(青少年育成センター)			
子育て支援施設	幼稚園・保育所	16	赤穂幼稚園	城西幼稚園	塩屋幼稚園	赤穂西幼稚園			
			尾崎幼稚園	御崎幼稚園	坂越幼稚園	高雄幼稚園			
			有年幼稚園	原幼稚園	赤穂保育所	塩屋保育所			
			尾崎保育所	御崎保育所	坂越保育所	有年保育所			
	幼児・児童施設	11	●赤穂アフタースクール(赤穂小学校)	城西アフタースクール	●塩屋アフタースクール(塩屋小学校)	●尾崎アフタースクール(尾崎小学校)			
			●御崎アフタースクール(御崎小学校)	●坂越アフタースクール(坂越小学校)	加里屋児童館	塩屋児童館			
			赤穂東児童館	●坂越児童館(坂越隣保館)	折方児童センター(元双葉保育所)				
				塩屋公民館	赤穂西公民館	尾崎公民館			
				坂越公民館	高雄公民館(分館)	高雄公民館(分館)			
				真殿公民館	坂越隣保館	有年隣保館			
市民文化系施設	集会施設	20	城西公民館	塩屋公民館	赤穂西公民館	尾崎公民館			
			御崎公民館	坂越公民館	高雄公民館	高雄公民館(分館)			
	有年公民館	真殿公民館	坂越隣保館	有年隣保館					
文化施設	2	福浦地区コミュニティセンター	湯の内団地集会所	中広北集会所	加里屋まちづくり会館				
		有年西部農村多目的共同利用施設	高雄農村多目的共同利用施設	有年東部農村多目的共同利用施設	中央公民館(市民会館)				
社会教育系施設	博物館等	12	歴史博物館	民俗資料館	海洋科学館	田淵記念館			
	図書館	1	有年考古館	旧坂越浦会所	赤穂城跡(本丸門)	赤穂城発掘調査事務所			
			木戸門跡広場休憩所・便所	近藤源八宅跡長屋門	加里屋中洲文化財収蔵庫	●赤穂市埋蔵文化財調査事務所(有年公民館分館)			
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	14	赤穂市民総合体育館	赤穂地区体育館	城西地区体育館	塩屋地区体育館			
			赤穂西地区体育館	尾崎地区体育館	御崎地区体育館	坂越地区体育館			
	レクリエーション施設・観光施設	9	高雄地区体育館	有年地区体育館	青少年武道場	塩屋青少年武道館			
			地域スポーツ振興器具格納施設	西部多目的グラウンド施設					
産業系施設	産業系施設	2	赤穂城隅樽および大手門	ふれあいの森	赤穂御崎レストハウス	御崎駐車場休憩施設			
			東御崎公衆便所	東御崎海岸売店	唐船浜海水浴場施設	花岳寺公衆便所			
保健・福祉施設	高齢福祉施設	7	赤穂市市民病院	有年地区診療所	西部診療所	福浦診療所			
	障害福祉施設	1	高雄診療所	医師住宅1	医師住宅2	医師住宅3			
	その他社会保健施設	2	医師住宅4	医師住宅5	医師住宅6	医師住宅7			
医療施設	医療施設	15	医師住宅8	看護師宿舎	訪問看護ステーション兼医師宿舎				
			千鳥団地	坂越高谷団地	塩屋団地	塩屋西団地			
公営住宅	公営住宅	8	浜市住宅	有年檜原住宅	湯の内団地	御崎引揚者住宅			
公園	公園	73	赤穂城跡公園	城南緑地	東有年・沖田遺跡公園	新町公園			
			清水公園	塩屋第1公園	塩屋第2公園	塩屋第3公園			
			浜田第1公園	浜田第2公園	浜田第3公園	尾崎第1公園			
			尾崎第2公園	尾崎第3公園	尾崎第4公園	つばき公園			
			砂子公園	ひばり公園	元塩公園	南宮公園			
			やなぎ公園	たかのほ公園	駅前町第1公園	浜市第1公園			
			湯ノ内公園	若水公園	さくら公園	鶴の丸公園			
			うぐいす公園	もみじ公園	つつじ公園	ちどり公園			
			尾崎忠魂碑	千種川河川敷緑地	清水工業団地公園	北野中公園			
			窓門町児童遊園	塩屋公園	東浜公園	赤穂ビックニック公園			
			有年第1公園	坂越展望広場	本水尾第1児童遊園	木津児童遊園			
			西有年第4児童遊園	高野児童遊園	折方児童遊園	正保橋児童遊園			
			周世第2児童遊園	楢原中央児童遊園	真殿門前第1児童遊園	真殿林児童遊園			
			真殿新在家児童遊園	有年牟礼第1児童遊園	西之町児童遊園	木津第2児童遊園			
			木生谷第1児童遊園	西有年第3児童遊園	新田西部児童遊園	宮前児童遊園			
			楢原新田児童遊園	西有年第1児童遊園	田端第1児童遊園	中山児童遊園			
			西有年第2児童遊園	大津第1児童遊園	鵜和児童遊園	塩屋東第6児童遊園			
			高野第3児童遊園	上高谷児童遊園	赤穂元禄スポーツセンター	赤穂海浜スポーツセンター			
			有年原・田中遺跡公園						
			供給処理施設	供給処理施設	3	赤穂市美化センター	赤穂市不燃物最終処分場	赤穂市し尿処理施設	
			上下水道施設	上下水道施設	6	北野中浄水場	木津水源地(第1)	真殿水源地	木津水源地(第2)
			下水道施設	下水道施設	28	原水源地	東有年浄水場		
						赤穂下水管理センター	福浦下水処理場	はりま台下水処理場	古池下水処理場
						大泊下水処理場	小島下水処理場	加里屋中継ポンプ場	浜田中継ポンプ場
						塩屋中継ポンプ場	尾崎中継ポンプ場	御崎中継ポンプ場	南野中継ポンプ場
						磯浜中継ポンプ場	真殿中継ポンプ場	塩屋ポンプ場	御崎ポンプ場
						坂越ポンプ場	西沖ポンプ場	天和ポンプ場	有年ポンプ場
						周世地区農業集落排水処理施設	原新田地区農業集落排水処理施設	原新田地区農業集落排水処理施設	有年牟礼地区農業集落排水処理施設
東有年地区農業集落排水処理施設	西有年第1地区農業集落排水処理施設	西有年第2地区農業集落排水処理施設				有年檜原地区農業集落排水処理施設			
赤穂市畜場	赤穂駅周辺整備商業施設(プラット赤穂)	赤穂駅周辺整備駅ビル店舗施設				自由通路及び駅ビル施設			
加里屋地区整備事業用店舗	貸店舗	旧老人ホームつつじ荘				旧デイ・サービスセンター			
旧大津保育所	赤穂駅南駐車場	赤穂駅北駐車場	加里屋駐車場便所						
福浦生徒自転車置場	交通広場公衆便所	赤穂高山墓園	真殿糶米所						
楢原糶米所	浜市共同作業所	楢原共同作業所	新井揚水機場						
東中野揚水機場	上管生第一揚水機場	西山ノ下揚水機場	柏原揚水機場						
黒尾揚水機場	原組揚水機場	北組揚水機場	福浦排水機場						
高野排水機場	中広用水堰操作棟	有年土地区画整理事業現場事務所	原校区多目的施設						
富原排水機場	富原揚水機場	西中野下揚水機場	東有年排水機場						

●複合施設のうち主となる施設以外の施設

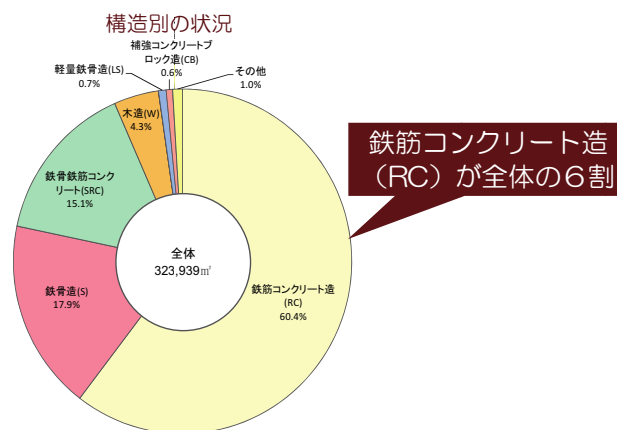
(2) 施設分類別の状況

施設分類別の延床面積の構成比をみると、「学校教育系施設」が26.7%（86,385 m²）と最も高く、次いで公営住宅が13.1%（42,438 m²）、「医療施設」が12.0%（38,758 m²）となっています。



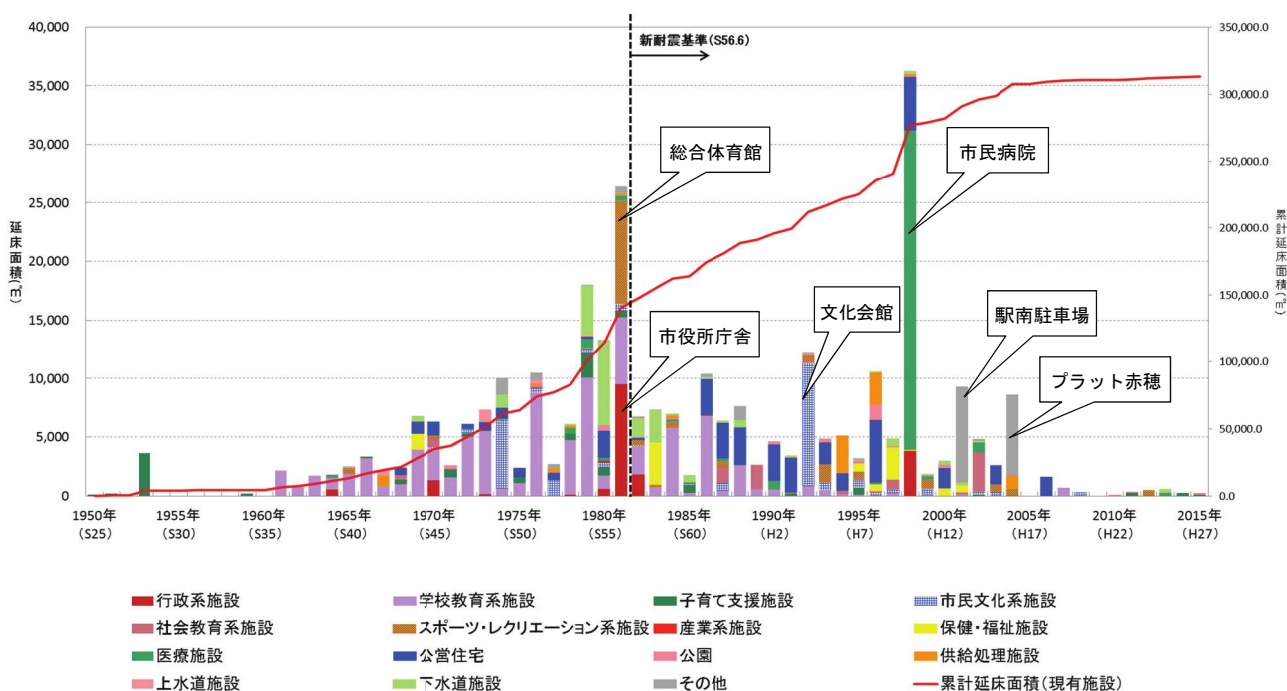
(3) 構造別の状況

構造別の延床面積の構成比をみると、「鉄筋コンクリート造（RC）」が60.4%（195,651 m²）で全体の6割を占めており、次いで「鉄骨造（S）」が17.9%（57,956 m²）、「鉄骨鉄筋コンクリート（SRC）」が15.1%（49,071 m²）となっています。



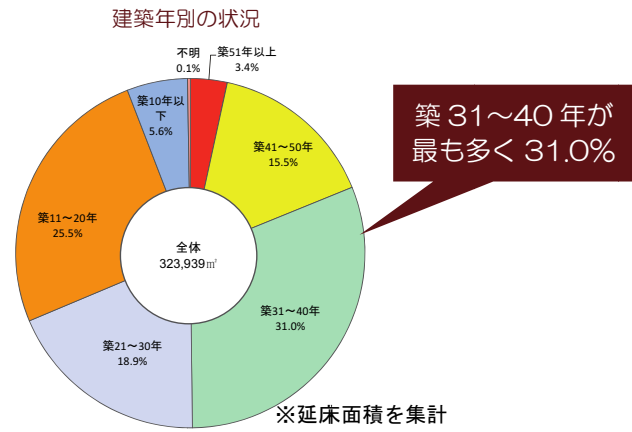
(4) 建築年別の状況

施設分類別・建築年度別の整備状況



建築年別に延床面積の構成比をみると、「築31～40年」が31.0% (100,280㎡) で最も多く、次いで「築11～20年」の施設が25.5% (82,467㎡)、「築21～30年」が18.9% (61,110㎡) となっています。

また、築31年以上の棟は、全体の49.9%となっており、このまま全てを維持し続けると10年後には68.8%に達します。

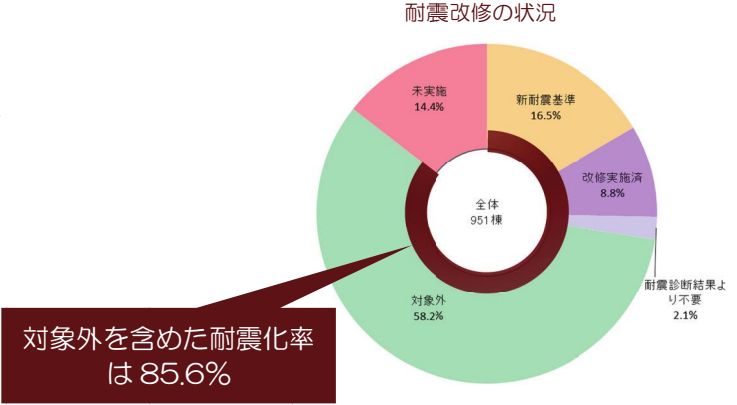


築31～40年
が最も多く
31.0%

(5) 耐震改修の状況

耐震改修の状況別の施設数の構成比をみると、「新耐震基準」が16.5% (157棟)、「改修実施済」が8.8% (84棟)、「耐震診断結果より不要」が2.1% (20棟)、「対象外※」が58.2% (553棟) となっており、対象外を含めた耐震化率は85.6%となっています。

一方、「未実施」は14.4% (137棟) となっています。



※対象外: 主施設に附属する倉庫や自転車置場、便所等

